Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Менделеева, 18				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.04.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**99 158,88**	**Расходы в 2021г.**	**294 018,00**
Общая площадь МКД	м2	**3 062,22**		
Тариф по ТР с 01.04.2020г.	руб.	**6,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.04.2020г.	руб.	**18 373,32**		
Тариф по ТР с 01.08.2021г.	руб.	**4,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.08.2021г.	руб.	**12 248,88**		
Тариф по ТР с 01.10.2021г.	руб.	**6,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.10.2021г.	руб.	**18 373,32**		
Начисления от провайдеров	руб.	**17 400,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**208 230,96**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**324 789,84**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**30 771,84**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Прочистка вентиляционных каналов	м.п	30,00		1 824,00		кв.45	ООО "Заречное"	31.01.2021г.№511
Ремонт системы ЦО (з/арматура)	шт	2,00	1 366,00			подвал	ООО "Анри"	31.05.2021г.№610
Ремонт системы ЦО (з/арматура)	шт	1,00	5 366,00			элеваторный узел	ООО "Анри"	31.05.2021г.№611
Ремонт балконного козырька	м.п	4,80	4 104,00			кв.67	ООО "Анри"	30.09.2021г.№1036
Ремонт системы ЦО	м.п/шт	45,64/188	260 449,00			подвал	ООО "Анри"	31.10.2021г.№10116
Ремонт оголовка ДВК	м2	10,50	15 498,00			кв.4	ООО "Заречное"	30.11.2021г.№435
Дезинсекция, сверх утвержденного тарифа	услуга	1,00		5 411,00		МОП	ООО "Анри"	31.12.2021г.№173
Итого выполнено работ на сумму:			286 783,00	7 235,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**294 018,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.